

A. PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

NÁZEV STAVBY	PAVILON SMETANOVA - ŘEŠENÍ SOKLU A NAVAZUJÍCÍCH PLOCH
MÍSTO STAVBY	CHOTĚBOŘ, SMETANOVA 745, PARC. Č. 1389, K.Ú. CHOTĚBOŘ
INVESTOR	MĚSTO CHOTĚBOŘ, TRČKŮ Z LÍPY 69, 58301 CHOTĚBOŘ
DATUM	02/2018
STUPEŇ PD	REALIZACE
VYPRACOVAL	JIŘÍ KŘIVSKÝ, BŘEVNICKÁ 1583, 583 01 CHOTĚBOŘ ING. MILAN LANDSMAN, NA VÝSLUNÍ 1230, CHOTĚBOŘ

ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY:

Identifikační údaje stavby

Investor: MĚSTO CHOTĚBOŘ, TRČKŮ Z LÍPY 69, 58301 CHOTĚBOŘ
Stavba: PAVILON SMETANOVA - ŘEŠENÍ SOKLU A NAVAZUJÍCÍCH PLOCH
Místo stavby: CHOTĚBOŘ, SMETANOVA 745, PARC. Č. 1389, K.Ú. CHOTĚBOŘ
Druh stavby: ZMĚNA STÁVAJÍCÍ STAVBY
Zpracovatel PD: JIŘÍ KŘIVSKÝ, BŘEVNICKÁ 1583, 58301 CHOTĚBOŘ
ING. MILAN LANDSMAN, NA VÝSLUNÍ 1230, CHOTĚBOŘ, ČKAIT 0009312
Účel: DOKUMENTACE K REALIZACI STAVBY

Základní údaje o stavbě

Místo stavby: Chotěboř, Smetanova 745, parc. č. 1389, k.ú. Chotěboř
Obec: Chotěboř
Okres: Havlíčkův Brod
Stavební úřad: Chotěboř

Charakteristika stavby

Účelem stavebních úprav je oprava soklů objektu, provedení stříšky nad hlavním vstupem, odizolování a drenáž podsklepené části budovy, oprava anglického dvorku.

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY

Hlavní zásady|práce:

Chodníčky

- na zelené ploše před pavilonem jsou vychozené pěšinky od žáků
- bude vybagrována zemina a odvezena na sběrný dvůr investora
- budou provedeny parkové obrubníky š. 100mm po obvodu
- proveden podklad ze štěrkodrtě 0-63 tl. 150mm
- vrchní vrstva bude z kamenné prosívky 0-4 tl. 60mm zaválcované do podkladu

Čistící zóna u vstupu, drenáž obvodové zdi

- před hlavním vchodem bude rozebrána zámková dlažba a vybourána betonová šachta pod škrabákem na boty
- bude provedeno odkopání zeminy kolem obvodové zdi podsklepené části pavilonu- místnost elektrorozvodny a nového schodiště
- bude provedeno odizolování zdi novou folií LITHOPLAST SANA a ochrannou geotextilií 300g/m²
- na patě zdiva bude provedeno drenážní potrubí ve spádu do anglického dvorku
- u vchodových dveří bude vyvedena stoupačka z PVC KG DN 110 až nad terén a ukončena větrací mřížkou
- pak bude provedeno postupné zasypávání a hutnění po vrstvách max. 200mm
- po zasypání a zhutnění bude provedeno ležaté potrubí pro odkanalizování dešťového svodu střechy nad elektrorozvodnou
- zároveň s tím budou napojeny také svody budoucí skleněné stříšky a nové čistící zóny
- bude provedena nová čistící zóna složená ze 6 ks prefabrikovaných vaniček z polymerbetonu a venkovních roštů a rohoží. Budou položeny do suchého betonu.
- čistící zóna bude odvedena do kanalizace

Oprava|úprava anglického dvorku

- bude odstraněno oplocení
- z vnitřní strany bude přizděna ke stávající zdi nová zeď ze ztraceného bednění
- uprostřed bude provedena příčka opřená do zdi pavilonu
- zdi budou vyztuženy svislým drátem ØV8 po 300mm a jedním drátem ØV8 v každé ložné spáře blíže k vnitřnímu líci do dvorku
- v příčce bude dole vynechán otvor pro odtok vody do podlahové vpusti
- zdivo z šalovek bude bez povrchové úpravy
- na horním líci zdi (nové i staré) bude vybetonována nová koruna, která propojí a zpevní obě zdi
- koruna bude z pohledového betonu C20/25 vyztužena karisíť 5/150x5/150
- na vnitřním obvodu bude osazen rám pro vložení pororoštu
- k němu pak bude přišroubována kovová konstrukce nesoucí rošty
- podlaha z pororoštů bude dobíhat k vodorovné příčce oken a výškově bude horním lícem cca v ose příčky
- na horní křídla oken bude zvenku nalepena bezpečnostní folie

Stříška nad vchodem

- nad hlavním vchodem bude provedena skleněná stříška z bezpečnostního skla a ocelových pozinkovaných jechlů viz. výkres. Přesné provedení bude navrženo spolu s dodavatelem stříšky.
- před provedením stříšky bude provedena úprava nadsvětlení vchodových dveří
- bude vysklen, vsazena nová vodorovná příčel a zaskleno nové sklo a nová plná výplň viz. specifikace
- ve dveřním otvoru bude v úrovni nové příčky osazeno ocelové U 100/60/5 jako překlad pro zazdění otvoru nad ním
- otvor bude zazděn příčkovkami YTONG tl. 75
- zvenku bude provedena vyztužená stěrka perlinkou a tenkovrstvá omítka stejná jako okolo otvoru
- ve vzniklé nise bude osazeno nové skryté osvětlení zářivkovými svítidly
- původní světlo, pohybové čidlo a kamera bude přesunuta pod stříšku

Plocha po terase na západní straně

- na původní hraně terasy budou osazeny parkové obrubníky tl. 100mm
- rohy obrubníků budou zkoseny a na rozích osazeny betonové květináče PILETA 2
- plocha mezi obrubníkem a okapním chodníkem bude osázena zelení dle návrhu zahradníka a zbytek vysypán mulčovací kůrou

Sokl na severní straně (k jídelně)

- neúplně ubouraný základ původní zásobovací rampy zbourané už v minulosti bude ubourán ještě cca 100mm pod terén
- zemina uvnitř bude vybrána cca 250mm pod terén
- plocha stěny soklu po této rampě bude omítnuta cementovou maltou
- budou otlučeny nesoudržné vrstvy omítky soklu a vyspraveny omítkou
- sokl bude kontaktně zateplen izolantem PERIMETER tl.60mm, na něm provedena výztužná vrstva a pryskyřičná mozaika např. PCI Multiputz® MP
- u rampy bočního vchodu/východu budou na stěnách otlučeny nesoudržné vrstvy a vyspraveny maltou nebo stěrkou
- pak bude provedena výztužná vrstva s perlinkou a pryskyřičná mozaika např. PCI Multiputz® MP
- stejně bude provedena i opěrná zeď ke dvoru
- na vrchní líc opěrné zdi budou nalepeny teracové dlaždice vybourané na terase s přesahem cca 30mm přes zeď
- zábradlí na opěrné zdi a rampě bude obroušeno a natřeno barvou v odstínu -RAL 7037
- na rampě a schodech bude na stávající teracovou dlažbu nalepena nová keramická dlažba TAURUS GRANIT 76 SR7 NORDIC (kód TR735076)
- na schodišťových stupních TAURUS GRANIT 76 SR7 NORDIC (kód TCV35076)
- podrobný postup popsán na výkrese
- do venkovního škrabáku na boty bude vyroben nový rošt s oky 30/10

V Chotěboři: únor 2018

vypracoval: Jiří Křivský

